

Pleiku, ngày 09 tháng 10 năm 2023

Số: *M* /TB-THADS

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 6, Điều 7 và Điều 8 Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 53/2022/DSST ngày 22/7/2022 của TAND thành phố Pleiku và Bản án số 68/2022/DSPT ngày 12/12/2022 của TAND tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 818/QĐ-CCTHADS ngày 13/01/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 48/QĐ-CCTHADS ngày 24/4/2023 và Biên bản kê biên QSD đất và tài sản gắn liền với đất ngày 28/9/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku thông báo về kết quả lựa chọn tổ chức bán thẩm định giá tài sản kê biên như sau:

Ngày 04/10/2023, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku ban hành Thông báo v/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 01/TB-THADS đối với tài sản kê biên của bà Võ Thị Ngọc Sang là:

- Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CG 598147 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 06/01/2017 cho bà Võ Thị Ngọc Sang, thửa đất số 59 (số mới 834), tờ bản đồ số 15, địa chỉ tại tổ 1, phường Chi Lăng, thành phố Pleiku; diện tích đo đạc thực tế là 1.330,4m² (100m² đất ở và 1.230,4m² đất trồng cây lâu năm. Đất có tứ cận như sau:

+ Đông giáp đất bà Thái Thị Tuyết Nga và đất ngoài giấy chứng nhận, có chiều dài 60,30m +10m +28m +6m +31m;

+ Tây giáp một phần đất của ông Lê Văn Trung, ông Đặng Văn Thanh và giáp phần đất ngoài giấy chứng nhận có chiều dài 91,53m +2,57m +1,94m +0,62m +4,76m +7,91m + 1,05m +6,42m +1,3m +1,85m +4,95m;

+ Nam giáp phần đất ngoài giấy chứng nhận, có chiều dài 22,97m;

+ Bắc giáp đường hẻm 8m, có chiều dài 7m.

- Tài sản gắn liền với đất:
- + 01 cây nhãn khoảng 15 năm tuổi;
- + 02 cây sầu riêng khoảng 03 năm tuổi;
- + 04 cây mít khoảng 3-4 năm tuổi;
- + 04 cây bơ khoảng 05 năm tuổi;
- + 02 bụi chuối, mỗi bụi khoảng 06 cây;
- + 06 cây huỳnh đàn khoảng 06 năm tuổi.

Hết thời hạn nộp hồ sơ, đã có 01 đơn vị là Công ty Công ty cổ phần thẩm định giá E XIM nộp hồ sơ đăng ký thẩm định giá

Sau khi xem xét các tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, Căn cứ Điều 6, Điều 7 và Điều 8 Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự, Chấp hành viên lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản là: Công ty cổ phần thẩm định giá E XIM – Chi nhánh tại tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: 34A Cù Chính Lan, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai; Người đại diện: Bà Nguyễn Anh Thủy – Chức vụ: Giám đốc chi nhánh. Đề nghị Quý đơn vị đến ký hợp đồng thẩm định giá tài sản trên theo quy định.

Vậy, thông báo để đơn vị tổ chức thẩm định giá tài sản biết, liên hệ, thực hiện.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Tổ chức TĐG (t/hiện);
- Viện KSND TP Pleiku (để kiểm sát);
- Trang thông tin điện tử của Cục THASDS tỉnh Gia Lai, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS (để đăng tin);
- Chi cục trưởng (để báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.



Đoàn Ngọc Thạch